



SIA JŪRMALAS SILTUMS

Slokas ielā 47A, Jūrmalā, LV-2015, Vien.reģ.Nr.42803008058, PVN reģ.Nr.LV42803008058
Tālrunis 67 760 800, fakss 67 147 138, e-pasts: info@jurmallasiltums.lv, mājas lapa: www.jurmallasiltums.lv

Jūrmalā, 2026.gada 12.janvārī

№ 01-3.1/2-e

**Sabiedrisko pakalpojumu
regulēšanas komisijai**
sprk@sprk.gov.lv

Par grozījumiem kapitālu izmaksu uzskaites un aprēķināšanas metodikā un par grozījumiem siltumenerģijas tarifa metodikā

SIA “Jūrmalas siltums” (turpmāk – Komersants) ir izskatījis Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas (turpmāk – Regulators) 2025.gada 11.decembra publicēto “Precizēto konsultāciju dokumentu par siltumenerģijas apgādes pakalpojuma tarifa aprēķināšanas metodiku” (turpmāk – Konsultāciju dokuments) un ir secinājis, ka ir ņemti vērā atsevišķi Komersanta iesniegtie priekšlikumi, kurus Komersants iesniedza savā 2025.gada 8.augusta vēstulē Nr. 01-3.1/44-e, kā arī ir veikti papildinājumi Jaunajā metodikā attiecībā pret pēdējā konsultāciju dokumentā (2025.gada 22.maijs) norādītajiem grozījumiem.

Veiktie precizējumi par Komersanta vēstulē izteiktajiem priekšlikumiem nav norādīti Konsultāciju dokumenta pielikumā pievienotajai tabulai “Detalizēts būtiskāko izmaiņu un to nepieciešamības skaidrojums”, bet ir veikti precizējumi Konsultāciju dokumenta pielikumā “Siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodika” (turpmāk – Jaunā metodika).

Komersants savā 2025.gada 8.augusta vēstulē Nr. 01-3.1/44-e vērta uzmanību uz Jaunajā metodikā izstrādātajiem grozījumiem “Siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifu aprēķināšanas metodika” – (turpmāk Tarifa metodika), kas būtiski ietekmē Komersanta finansiālo stāvokli nākotnē un rada pamatotas bažas par iespēju izpildīt savas finanšu saistības un veikt investīcijas uzņēmuma attīstībā pēc metodikas grozījumiem. Jaunajā metodikā ir veikti grozījumi attiecībā uz amortizāciju minimālo likmju noteikšanu pamatlīdzekļu nolietojumam, kur Jaunās metodikas 25.punkts paredz, ka amortizāciju minimālo likmju noteikšana tiks noteikta pamatlīdzekļiem, kuri pieņemti ekspluatācijā sākot no 2026.gada 1.jūnija. Komersants pozitīvi vērtē šī punkta redakciju, jo šāda redakcija izslēdz risku, kad grozījumi ar atpakaļejošu spēku varētu radīt saistību neizpildi spēkā esošo līgumu nosacījumos. Ņemot vērā veiktos grozījumus un, lai neradītu papildus administratīvo slogu Komersantam uzturot vairākus amortizāciju aprēķinus (Komersanta finanšu grāmatvedība, siltumenerģijas tarifa aprēķina metodika un Kapitāla izmaksu uzskaites un aprēķināšanas metodika), Komersants ierosina Kapitāla izmaksu uzskaites un aprēķināšanas metodikā arī iestrādāt šo pāreju, ka amortizāciju minimālo likmju noteikšana tiks noteikta pamatlīdzekļiem, kuri pieņemti ekspluatācijā sākot no 2026.gada 1.jūnija.

Neskatoties uz veiktajiem grozījumiem attiecībā uz amortizāciju minimālo likmju noteikšanu, Komersants paliek pie sava viedokļa, ka Regulatoram būtu jāatstāj līdzšinējā pieeja amortizācijas izmaksu noteikšanai, t.i. siltumenerģijas tarifā iekļaujot Komersanta grāmatvedības politikā noteiktās amortizācijas likmes, kuras nosaka vadoties pēc pamatlīdzekļu paredzamās lietošanas laika ņemot vērā to lietošanas faktiskos apstākļus. Dažādas amortizācijas likmes viena veida pamatlīdzekļiem pat vienas nozares kontekstā nav tulkojams, kā vēlme pamatlīdzekļu amortizāciju norakstīt īsākā laika periodā, bet ar to būtu saprotams, ka pamatlīdzekļa lietošanas faktiskie apstākļi vienas nozares uzņēmumā var būt ļoti atšķirīgi.

Tāpat Komersants paliek pie iepriekšējā vēstulē izteiktā viedokļa attiecībā uz **Jaunās metodikas 23.punktu**, kur tiek paredzēts izmaksu samazinājums siltumenerģijas tarifa projektā par citiem ieņēmumiem, tos reizinot ar koeficientu 0,93, kā arī lūdz sniegt skaidrojumus uz Komersanta vēstulē norādītajiem piemēriem.

Ņemot vērā to, ka saskaņā ar normatīvo regulējumu, tarifi ir nosakāmi tādā apmērā, lai lietotāju izdarītie tarifu maksājumi segtu ekonomiski pamatotas sabiedrisko pakalpojumu izmaksas un nodrošinātu sabiedrisko pakalpojumu rentabilitāti, Komersants paliek pie iepriekšējā vēstulē izteiktā viedokļa attiecībā uz **Jaunās metodikas 50.punktu**, kurš tika papildināts ar neparedzēto ieņēmumu/izdevumu komponenti kurināmā maiņas gadījumā.

Iepazīstoties ar citiem iestrādātajiem grozījumiem Jaunajā tarifa metodikā, Komersants izsaka priekšlikumus un lūdz sniegt papildus skaidrojumus par tālāk norādītajiem Jaunās metodikas punktiem.

Jaunās metodikas 19.punkts nosaka, ka Personāla un sociālo izmaksu vērtēšanas principi ir noteikti Regulatora personāla izmaksu vērtēšanas vadlīnijās. Savukārt Regulatora personāla izmaksu vērtēšanas vadlīnijās ir noteikts, ka Komersanta Personāla un sociālo izmaksas salīdzina ar darba tirgus robežlīmeņiem un līdzīgu komersantu robežlīmeņiem. Konsultāciju dokumentā, kā arī Regulatora personāla izmaksu vērtēšanas vadlīnijās nav atsauces uz vietni, kurā Komersants varētu iepazīties ar līdzīgu komersantu robežlīmeņiem. Lūdzam sniegt informāciju, kur Komersants var ar šo informāciju iepazīties, vai sniegt skaidrojumu, kādēļ šāds nosacījums tiek iekļauts Jaunajā metodikā, ja šāda informācija Komersantam ir liegta, un ja tā ir liegta, tad uz kā pamata šāds izmaksu pamatojuma izvērtēšanas kritērijs tiek iekļauts Jaunajā tarifa metodikā.

Jaunās metodikas 29.punkts nosaka, ka Regulators var piemērot līmeņatzīmes izmaksu salīdzinošai novērtēšanai. Konsultāciju dokumentā, nav atsauces uz vietni, kurā Komersants varētu iepazīties ar izmaksu līmeņatzīmēm. Lūdzam sniegt informāciju, kur Komersants var ar šo informāciju iepazīties, vai sniegt skaidrojumu, kādēļ šāds nosacījums tiek iekļauts Jaunajā metodikā, ja šāda informācija Komersantam ir liegta, un ja tā ir liegta, tad uz kā pamata šāds izmaksu pamatojuma izvērtēšanas kritērijs tiek iekļauts Jaunajā tarifa metodikā.

Jaunās metodikas 50.punkts tika precizēts, kā arī kopumā šis punkts tika paplašināts ar vairākām komponentēm, kad ir nepieciešams noteikt neparedzēto ieņēmumu un neparedzēto izmaksu komponenti. Ņemot vērā to, ka lielākajai daļai komersantu ir izsniegta atļauja pašam noteikt tarifus, kurināmā cenu izmaiņu gadījumā, tā rezultātā komersanti savlaicīgi spēj reaģēt uz lielākajām izmaksu/ieņēmumu nobīdēm faktā pret iesniegto tarifa projektu, lai neveidotos neparedzēto ieņēmumu vai neparedzēto izmaksu komponentes. Lai nodrošinātu mazāku administratīvo slogu un nodrošinātu vienmērīgāku siltumenerģijas tarifu siltumenerģijas lietotājiem, Komersants izsaka priekšlikumu noteikt robežvērtību, līdz kurai Komersantam būtu tiesības neparedzēto ieņēmumu un neparedzēto izmaksu komponenti nenoteikt.

Jaunā metodika tika papildināta ar 55.punktu, kas nosaka, ka Komersants var pats noteikt tarifu, izslēdzot no aprēķina neparedzēto ieņēmumu vai izdevumu komponenti. Ja lietotāji nav atguvuši iepriekš aprēķinātos neparedzētos ieņēmumus vai komersants nav atguvis iepriekš aprēķinātos neparedzētos izdevumus, starpību komersants pārnes uz nākamo finanšu gadu. Lūgums sniegt skaidrojumu, vai šāda punkta redakcija nozīmē, ka Komersants neparedzēto ieņēmumu vai neparedzēto izmaksu starpību pārnesot uz nākamo finanšu gadu, to iekļauj tarifa projektā, kuru nosaka saskaņā ar Jaunās metodikas 51.punktu?

Jaunā metodika paredz, ka Komersants līdz 2027.gada 31.decembrim var izvēlēties iesniegt tarifa projektu ar kopkapitāla rentabilitāti vai ar kapitāla atdeves aprēķinu. Jaunajā metodikā nav paredzēti vairāki patstāvīgo izmaksu noviržu kompensācijas mehānismi par kuru nepieciešamību ir runāts iepriekšējās sanāksmēs (faktisko izmaksu nobīdes, kurināmā veida proporcijas nobīdes, debitoru parādu piedziņas izdevumi, uzkrājumu veidošana šaubīgo debitoru parādiem u.c. izmaksas). Komersants izsaka priekšlikumu atļaut izvēlēties iesniegt tarifa projektu ar kopkapitāla rentabilitāti vai ar kapitāla atdeves aprēķinu arī pēc 2027.gada 31.decembra, līdz brīdim, kad Siltumenerģijas tarifa aprēķināšanas metodikā ar kapitāla atdeves likmes aprēķinu, tiktu ietverti mehānismi patstāvīgo izmaksu segšanai, kā arī izmaksu segšanai gadījumos, kad uzņēmuma kapitāla struktūra neatbilst kapitāla atdeves likmes aprēķina metodikā noteiktajai uzņēmuma kapitāla struktūrai. Kopkapitāla rentabilitātes metode ir sniegusi lielāku finanšu drošību un pāreja uz zemāku kapitāla atdeves likmi radīs tiešus zaudējumus.

Cita starpā, Komersants ir secinājis, ka Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas padomes lēmuma Nr. 50 "Par kapitāla atdeves likmi siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifu projekta aprēķināšanai" WACC formulā ir neprecizitāte uzņēmumu ienākuma nodokļa (UIN) likmes piemērošanā. Uzņēmumu ienākuma nodokļa likuma 3. pants nosaka, ka nodokļa likme ir 20 procenti no aprēķinātās ar nodokli apliekamās bāzes, kura pirms nodokļa likmes piemērošanas tiek koriģēta saskaņā ar šā likuma 4. panta devīto daļu. Savukārt tā paša likuma 4. panta devītā daļa paredz, ka taksācijas perioda ar uzņēmumu ienākuma nodokli apliekamo bāzi, proti, ar uzņēmumu ienākuma nodokli apliekamā objekta vērtību, daļa ar koeficientu 0,80. Tas nozīmē, ka rezultātā uzņēmumu ienākuma nodokļa likme ir 25 procenti.

Pamatojoties uz Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas padomes lēmumu Nr. 52 "Par kapitāla atdeves likmi siltumenerģijas apgādes pakalpojumu tarifu projekta aprēķināšanai", aprēķinātā kapitāla atdeves likme ir 6,29%, un tās aprēķinā ir piemērota uzņēmumu ienākuma nodokļa likme 20 procentu apmērā. Ņemot vērā, ka faktiskā uzņēmumu ienākuma nodokļa likme ir 25 procenti, secināms, ka pašu kapitāla atdeves likmei būtu jābūt 6,57%, kas ir par 0,28 procentpunktiem mazāk nekā Regulatora aprēķinos. Lūdzu sniegt skaidrojumu par UIN likmes noteikšanas pamatojumu WACC formulā.

Komersants izsaka vēlmi piedalīties Regulatora organizētajā viedokļa sanāksmē, kura tiks organizēta pēc tam, kad tiks apkopoti 2025.gada 22.maijā un 2025.gada 11.decembrī izsludināto publisko konsultāciju laikā komersantu iesniegtie komentāri un priekšlikumi. Lūdzu šo apkopojumu izsūtīt arī Komersantam, lai pirms sanāksmes Komersants ar tiem var iepazīties.

Ar cieņu,

valdes priekšsēdētājs

(paraksts*)

Valdis Vītoliņš

*Dokuments parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu

V.Usačeva 26 658 400

J.Karceva 67 512 807